

# УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ

## дома №1/1 по ул. Радбужская !

С целью обеспечения безопасности использования и содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования ООО «Эксперт Центр» г. Тула провело обследование технического состояния вентиляционных каналов в доме №1/1 по ул. Радбужская, по результатам которой были сделаны выводы:

- общее техническое состояние дымовентиляционных каналов многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Тульская область, г. Алексин, ул. Радбужская, д. 1/1, по совокупности дефектов и повреждений можно оценить как аварийное состояние - вызванное нарушением санитарно-эпидемиологических и строительных норм и правил, допущенным при строительстве многоквартирного жилого дома;
- **дальнейшая безопасная эксплуатация дымовентиляционных каналов в квартирах № 2, 3, 8, 10, 12, 17, 18, 31, 32, 37, 39, 47, 58, 59, 64, 66, 67 в существующем состоянии невозможна. Проведение работ по текущему ремонту не предоставляется возможным, так как устранение выявленных нарушений (строительных и санитарно-эпидемиологических норм и правил) полностью соответствует составу работ по реконструкции системы вентиляции указанных выше квартир МКД;**
- для возможности дальнейшей эксплуатации многоквартирного жилого дома, необходимо обеспечение этой части квартир системой дымовентиляционных каналов (в которых на данный момент она отсутствует), а именно устройство системы дымовентиляционных каналов, проходящей по фасаду здания (с предварительной разработкой проектной документации).

Предлагаем собственникам жилого дома принять решение на общем собрании о разработке проектно-сметной документации и проведению работ по реконструкции системы дымовентиляционных каналов в вышеуказанных квартирах, путем их устройства по фасаду здания.